

ПРОТОКОЛ № 11/09-2021
Внеочередного Общего собрания участников
жилищно-строительного кооператива «Ганза 4» в форме Конференции.

г. Калининград

«18» сентября 2021 года

Время проведения: с 10 часов 00 минут до 11 часов 00 минут.

Время регистрации участников собрания с 10 часов 00 минут до 10 часов 29 минут.

Для участия в собрании зарегистрировано: 9 из 11 делегатов, что составляет 81,82 % от общего голосов делегатов.

ЖУРНАЛ регистрации Делегатов (Приложение 1).

Собрание правомочно принимать решения.

Протокол собрания ведется в электронном виде.

На собрании присутствует Председатель Правления жилищно-строительного кооператива «Ганза 4» (далее Кооператив) Аветисьянц В.А. (без права голоса).

Собрание открывает Председатель правления Кооператива – Аветисьянц Валерий Айкакович.

Собрание ведет избранный собранием Председатель собрания.

Протокол собрания составляет избранный собранием секретарь.

Председатель собрания и секретарь по поручению собрания подписывают протокол собрания.

Вопросы, вынесенные на рассмотрение общего собрания :

1. Об избрании секретаря и Председателя собрания Кооператива. Определения способа голосования по повестке собрания.
2. Об утверждении повестки дня собрания Кооператива.
3. Рассмотрение вопросов утвержденной повестки собрания.

По первому вопросу слушали Председателя правления Аветисьянца В.А.: который предложил избрать Председателем собрания Аветисьянца В.А., поручить ему ведение собрания и подписание протокола; секретарем собрания Кретову Е. М. и поручить ей составление протокола собрания, подсчет голосов и подписание протокола.

Определить способ голосования на собрании путем заполнения бюллетеня.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 9 голосов (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ: избрать Председателем собрания Аветисьянца В.А., поручить ему ведение собрания и подписание протокола; секретарем собрания Кретову Е. М. и поручить ей составление протокола собрания, подсчет голосов и подписание протокола.

Утвердить способ голосования на собрании путем заполнения бюллетеня.

По второму вопросу слушали Председателя собрания Аветисьянца В.А., который предложил утвердить следующую повестку дня собрания Кооператива:

1. Об утверждении, в порядке установленном п.п. 6.6, 6.7, 6.8, 9.11.14 Устава ЖСК «Ганза 4», предварительных решений Правления кооператива от «05» июля 2021 года, «16» августа 2021 года, о принятии новых членов Жилищно-строительного кооператива "Ганза 4", согласно реестрам №№22,23.
2. О внесении изменений в реестр пайщиков, квартирографию, договор паенакопления, уведомление Фонда ЖСС КО в связи с заменой фамилии пайщиков:
Жбанковой Анны Анатольевны на Крестьянкину Анну Анатольевну;
Милько Надежда Константиновна на Чигарева Надежда Константиновна.

3. Об утверждении предварительного решения Правления кооператива от «05» июля 2021 года (Протокол № 39) об увеличении количества пая Аветисьянц А.В.
4. Об утверждении предварительного решения Правления об исключении из числа членов Кооператива на добровольной основе ООО «БиДпроект» и ООО «Архитектурная мастерская «Квадр» в порядке п. 6.15 Устава.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 9 голосов (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня собрания Кооператива:

1. Об утверждении, в порядке установленном п.п. 6.6, 6.7, 6.8, 9.11.14 Устава ЖСК «Ганза 4», предварительных решений Правления кооператива от «05» июля 2021 года, «16» августа 2021 года, о принятии новых членов Жилищно-строительного кооператива "Ганза 4", согласно реестрам №№22,23.
2. О внесении изменений в реестр пайщиков, квартирографию, договор паенакопления, уведомление Фонда ЖСС КО в связи с заменой фамилии пайщиков:
Жбанковой Анны Анатольевны на Крестьянкину Анну Анатольевну;
Милько Надежда Константиновна на Чигарева Надежда Константиновна.
3. Об утверждении предварительного решения Правления кооператива от «05» июля 2021 года (Протокол № 39) об увеличении количества пая Аветисьянц А.В.
4. Об утверждении предварительного решения Правления об исключении из числа членов Кооператива на добровольной основе ООО «БиДпроект» и ООО «Архитектурная мастерская «Квадр» в порядке п. 6.15 Устава.

По первому вопросу повестки собрания слушали Председателя собрания, который предложил утвердить, в порядке установленном п.п. 6.6, 6.7, 6.8, 9.11.14 Устава ЖСК «Ганза 4», предварительные решения Правления кооператива от «05» июля 2021 года, «16» августа 2021 года, о принятии новых членов Жилищно-строительного кооператива "Ганза 4", согласно реестрам №№22,23 за исключением Малика Георгия Николаевича по причине расторжения Договора паенакопления №2509/133 от «17» мая 2021 года.

Размер паевого взноса, указанных членов кооператива, устанавливается условиями договоров паенакопления.

Начисление всех взносов новым пайщикам, согласно Устава, производить с даты принятия в члены Жилищно-строительного кооператива "Ганза-4" (дата проведения настоящего Общего собрания)

Приступили к обсуждению и рассмотрению 20 заявлений.

№	дата подачи заявления	кол-во квартир	ФИО	вид документа	номер	реестр
1	23.04.2021	1	Черный Евгений Михайлович	паспорт		22
2	07.06.2021	1	Барсукова Елена Геннадьевна	паспорт		22
3	07.06.2021	1	Мялик Людмила Николаевна	паспорт		22
4	14.06.2021	1	Евсеева Евгения Олеговна	паспорт		22
5	15.06.2021	1	Бельский Александр Осипович	паспорт		22
6	15.06.2021	1	Бельская Анна Андреевна	паспорт		22
7	15.06.2021	2	Денисов Андрей Николаевич	паспорт		22
			Денисов Андрей Николаевич	паспорт		22
8	15.06.2021	1	Арустамов Эдуард Валерьевич	паспорт		22
9	17.06.2021	1	Истомин Вячеслав Владимирович	паспорт		22
10	25.06.2021	1	Калугина Татьяна Владимировна	паспорт		22
11	29.06.2021	1	Чернов Алексей Вячеславович	паспорт		22
12	20.07.2021	1	Вдовенко Богдан Анатольевич	паспорт		23
13	19.07.2021	1	Кузнецов Никита Валерьевич	паспорт		23
14	19.07.2021	1	Лепикова Лариса Владимировна	паспорт		23
15	19.07.2021	1	Русин Михаил Васильевич (Сопайщик Русин Юрий Васильевич)	паспорт		23
16	июль.21	3	Строй-партнер Балтика ООО	инн/кпп 3906297204/ 390601001 ОГРН1133926023241		23
			Строй-партнер Балтика ООО			23
			Строй-партнер Балтика ООО			23
17	июль.21	5	Строй-партнер ООО	инн/кпп 3906115359/390601001 ОГРН 1033902826583		23
			Строй-партнер ООО			23
			Строй-партнер ООО			23
			Строй-партнер ООО			23
			Строй-партнер ООО			23
18	05.08.2021	1	Арутюнян Андраник Грачяевич	паспорт		23
19	06.08.2021	1	Малик Лариса Анатольевна	паспорт		23
20	11.08.2021	1	Фадина Надежда Васильевна	паспорт		23

27

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 9 голосов (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ утвердить, в порядке установленном п.п. 6.6, 6.7, 6.8, 9.11.14 Устава ЖСК «Ганза 4», предварительные решения Правления кооператива от «05» июля 2021 года, «16» августа 2021 года, о принятии новых членов Жилищно-строительного кооператива "Ганза 4",

согласно реестрам №№22,23 за исключением Малика Георгия Николаевича по причине расторжения Договора паенакопления №2509/133 от «17» мая 2021 года.

Размер паевого взноса указанных членов кооператива устанавливается условиями договоров паенакопления.

Начисление всех взносов новым пайщикам, согласно Устава производить с даты принятия в члены Жилищно-строительного кооператива "Ганза-4" (дата проведения настоящего собрания).

По второму вопросу повестки собрания слушали Председателя собрания, который предложил утвердить внесение изменений в реестр пайщиков, квартирографию, договор паенакопления, уведомить Фонда ЖСС КО в связи с заменой фамилии пайщиков:

Жбанковой Анны Анатольевны на Крестьянкину Анну Анатольевну;

Милько Надежда Константиновна на Чигарева Надежда Константиновна.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 9 голосов (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ утвердить внесение изменений в реестр пайщиков, квартирографию, договор паенакопления, уведомить Фонда ЖСС КО в связи с заменой фамилии пайщиков:

Жбанковой Анны Анатольевны на Крестьянкину Анну Анатольевну;

Милько Надежда Константиновна на Чигарева Надежда Константиновна.

По третьему вопросу повестки собрания слушали Председателя собрания, который предложил утвердить предварительное решение Правления кооператива от «05» июля 2021 года (Протокол № 39) об увеличении количества пая Аветисьянц А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 9 голоса (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ утвердить предварительное решение Правления кооператива от «05» июля 2021 года (Протокол № 39) об увеличении количества пая Аветисьянц А.В.

По четвертому вопросу повестки собрания слушали Председателя собрания, который предложил утвердить предварительное решение Правления об исключении из числа членов Кооператива на добровольной основе ООО «БиДпроект» и ООО «Архитектурная мастерская «Квадр» в порядке п. 6.15 Устава.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»-9 голосов (100%), «Против»-0 голосов (0%), «Воздержались»- 0 голосов (0%)

РЕШИЛИ утвердить предварительное решение Правления об исключении из числа членов Кооператива на добровольной основе ООО «БиДпроект» и ООО «Архитектурная мастерская «Квадр» в порядке п. 6.15 Устава.

Протокол Собрания на 4 (четырёх) листах.

Приложения:

1. ЖУРНАЛ регистрации Делегатов;
2. Бюллетени 8 шт.

Председатель Собрания



В.А. Аветисьянц

Секретарь Собрания



Е.М. Кретова